

DAİRE ELEKTRİK MALİYETLERİ

4 DAİRELİK ELEKTRİK TESİSATI

1 DAİRE İÇİN KULLANILACAK MALZEME

SIVA ÖNCESİ İŞLER

KULLANILAN MALZEME	CİNSİ	BİRİM	ADET	TUTAR	TOPLAM
KABLO	2,5 luk NYA	MT	500	₺ 18,00	₺ 9.000,00
KABLO	1,5 luk NYA	MT	150	₺ 14,00	₺ 2.100,00
BORU	16 lık Boru	MT	350	₺ 6,00	₺ 2.100,00
NORM KASA	Plastik Norm Kasa	AD	10	₺ 5,00	₺ 50,00
GEÇMELİ DERİN KASA	Geçmeli Derin Kasa	AD	25	₺ 5,00	₺ 125,00
BUAT	Buat	AD	20	₺ 5,00	₺ 100,00
KLEMENS	3 sıra 3 no - 3 sıra 2 no - 1sıra 1 no	AD	7	₺ 20,00	₺ 140,00
TV KABLOSU	RG-6-U4 Anten Kablosu	MT	162	₺ 18,00	₺ 2.916,00
TELEFON KABL.	CAT6 UTP Data Kablo	MT	141	₺ 20,00	₺ 2.820,00
S/A + 16 OTO.FİBER PANO	S.A. - S.Ü. Pano	AD	1	₺ 1.200,00	₺ 1.200,00
DÜAFON KABLOSU	DT-8 Düafon Kablo	MT	20	₺ 18,00	₺ 360,00
FİBERKABLO	2Core Fiber Kablo	MT	50	₺ 7,00	₺ 350,00
			TOPLAM		₺ 21.261,00

BOYA SONRASI DAİRE İÇİ MONTAJ

K OTOMAT	3X25 Amp. 6kA W Otomat Sigorta	AD	1	₺ 350,00	₺ 350,00
W OTOMAT	1P W Otomat Sigorta	AD	8	₺ 125,00	₺ 1.000,00
KAÇAK AKIM RÖLESİ	4x25,30 mA. K.A.K.R.	AD	1	₺ 1.050,00	₺ 1.050,00
BANYO/WC LED SPOT/BALK	Ank.Gömmе Spot	AD	5	₺ 80,00	₺ 400,00
ASKI TAKIMI	J Tipi Armatür	AD	9	₺ 20,00	₺ 180,00
BUAT KAPAĞI	Lüks Tip Buat Kapağı	AD	25	₺ 5,00	₺ 125,00
KOMBI SİGORTASI	1x2 A + 1 Adet Tekli Sig. Kutusu	AD	1	₺ 170,00	₺ 170,00
DOSYA	Dosya,İş Başlama,İş Bitim,Fotokopi	AD	1	₺ 7.500,00	₺ 7.500,00
GÜNSAN VİSAGE	Tekli Çerçeve	AD	20	₺ 15,00	₺ 300,00
GÜNSAN VİSAGE	İkili Çerçeve	AD	4	₺ 30,00	₺ 120,00
GÜNSAN VİSAGE	Üçlü Çerçeve	AD	4	₺ 45,00	₺ 180,00
GÜNSAN VİSAGE	Topraklı Priz	AD	17	₺ 60,00	₺ 1.020,00
GÜNSAN VİSAGE	Anahtar	AD	8	₺ 60,00	₺ 480,00
GÜNSAN VİSAGE	Komitatör	AD	5	₺ 70,00	₺ 350,00
GÜNSAN VİSAGE	Telefon Prizi RJ45	AD	4	₺ 85,00	₺ 340,00
GÜNSAN VİSAGE	Tv. Anten Prizi	AD	4	₺ 90,00	₺ 360,00
GÜNSAN VİSAGE	Kapaklı Topraklı Priz	AD	2	₺ 85,00	₺ 170,00
TRİFAZE OTOMAT BARASI	15 li Trifaze Wotomat Barası	AD	1	₺ 300,00	₺ 300,00
DAİRE İÇİ FİBER	Fiber Kaset Sonlandırma İşçilik Dahil	AD	1	₺ 3.500,00	₺ 3.500,00
			TOPLAM		₺ 17.895,00

ANKASTRE PANO	18 Trifaze Sayaçlık Pano	AD	1	₺ 25.000,00	₺ 25.000,00
KOLON KABLOLARI (DAİRE)	5*4 mm2 NYM Kablo	MT	336	₺ 150,00	₺ 50.400,00

KOLON KABLOSU (ASANSÖR)	5*6 mm2 NHXMH Kablo	MT	45	₺	205,00	₺	9.225,00
AYDINLATMA ARMATÜRÜ	Sensörlü Armatür	AD	11	₺	350,00	₺	3.850,00
AYDINLATMA ARMATÜRÜ	Sensörlü Acil Kitli Armatür	AD	6	₺	550,00	₺	3.300,00
ŞALT GRUBU	3*25 Amp. 10 kA W Otomat Sigorta	AD	16	₺	750,00	₺	12.000,00
ŞALT GRUBU	1*10 Amp. 3 kA W Otomat Sigorta	AD	3	₺	125,00	₺	375,00
ŞALT GRUBU	3*40 Amp. 10 kA W Otomat Sigorta	AD	1	₺	650,00	₺	650,00
ŞALT GRUBU	2*25 Amp. 30 mA K.A.K.R.	AD	1	₺	650,00	₺	650,00
ŞALT GRUBU	4*80 Amp. 300 mA. Yangın K.R.	AD	2	₺	1.250,00	₺	2.500,00
ŞALT GRUBU	4X125 Amp. 25 kA T.M.Ş.	AD	1	₺	3.850,00	₺	3.850,00
ZİL TRAFOSU	15 W. Zil Trafosu	AD	1	₺	350,00	₺	350,00
DÜAFON SİSTEMİ	Düafon Sistemi 16 Dairelik Görüntülü	AD	1	₺	56.000,00	₺	56.000,00
UYDU SİSTEMİ (TEK ÇANAK)	Uydu Anten (ÇANAK+LNB)	AD	1	₺	1.200,00	₺	1.200,00
UYDU SİSTEMİ (TEK ÇANAK)	Uydu Anten Dağıtıcı Santrali (16 LI)	AD	1	₺	20.000,00	₺	20.000,00
MUHTELİF	Galvaniz Boru (3 MT. LİK)	AD	1	₺	1.800,00	₺	1.800,00
MUHTELİF	Ölüm Tehlike Levhası	AD	2	₺	20.000,00	₺	40.000,00
AYDINLATMA ARMATÜRÜ	Sensörlü Armatür (Bodrum)	AD	8	₺	350,00	₺	2.800,00
MERDİVEN BAŞI	Zil Beslemeleri	AD	16	₺	360,00	₺	5.760,00
MERDİVEN BAŞI	Zil Butonu (Liht)	AD	16	₺	45,00	₺	720,00
MUHTELİF	Dubel, Vida	TAKIM	1	₺	750,00	₺	750,00
MUHTELİF	Saç Vidası	TAKIM	1	₺	1.000,00	₺	1.000,00
MUHTELİF	Matkap Ucu	AD	1	₺	500,00	₺	500,00
MERDİVEN BAŞI	Bodrum Lamba Sortisi (Paralel)	AD	8	₺	1.500,00	₺	12.000,00
MERDİVEN BAŞI	Klemens (Bodrum Buatları İçin)	SIRA	6	₺	20,00	₺	120,00
MUHTELİF	Direk Kutusu	AD	1	₺	1.500,00	₺	1.500,00
MUHTELİF	Kompak Şalter (Direk Panosu)	AD	1	₺	3.750,00	₺	3.750,00
MERDİVEN BAŞI	Nötr ve Toprak Barası	AD	2	₺	150,00	₺	300,00
MERDİVEN BAŞI	Kablo Bacası Merdiveni	AD	30	₺	185,00	₺	5.550,00
MERDİVEN BAŞI	İzole Halı	AD	1	₺	1.500,00	₺	1.500,00
MERDİVEN BAŞI	Enerji Odası Aydınlatma Armatürü	AD	1	₺	200,00	₺	200,00
MERDİVEN BAŞI	Sığınak Jeneratör Hattı	AD	1	₺	3.500,00	₺	3.500,00
MERDİVEN BAŞI	Hidrafor Hattı	AD	1	₺	2.500,00	₺	2.500,00

MERDİVEN BAŞI	Temel Topraklaması	AD	80	₺ 65,00	₺ 5.200,00
MERDİVEN BAŞI	Topraklama Çubuğu	AD	4	₺ 150,00	₺ 600,00
MERDİVEN BAŞI	Acil Kesme Butonu	AD	1	₺ 200,00	₺ 200,00
MERDİVEN BAŞI	Bina İçi Fiber Dağıtım Telekom Kutusu	AD	1	₺ 2.500,00	₺ 2.500,00
MERDİVEN BAŞI	Doğalgaz Topraklaması (10 mm2 NYA	MT	6	₺ 115,00	₺ 690,00
MERDİVEN BAŞI	Buat Kapağı	AD	30	₺ 5,00	₺ 150,00
MERDİVEN BAŞI	Merdiven Başı Baca İçi Klemens	AD	4	₺ 45,00	₺ 180,00
MERDİVEN BAŞI	S.Ü. Kare Buat 85*85	AD	8	₺ 50,00	₺ 400,00
TELEKOM	Telekom Ankastre Rögarı	AD	5	₺ 650,00	₺ 3.250,00
TELEKOM	Korige Boru + Manşon	AD	60	₺ 35,00	₺ 2.100,00
GÜNSAN VİSAGE	Ankastre Anahtar	AD	1	₺ 75,00	₺ 75,00
İMALAT	Asansör Panosu (Komple)	AD	1	₺ 5.000,00	₺ 5.000,00
AYDINLATMA ARMATÜRÜ	Led Bant Armatür (Asansör Dairesi)	AD	2	₺ 250,00	₺ 500,00
MUHTELİF	Kofre Panosu (NH Dahil)	AD	1	₺ 1.500,00	₺ 1.500,00
MUHTELİF	Dağıtım Barası	AD	1	₺ 650,00	₺ 650,00
MUHTELİF	Hat Klemensi (5 Ad) + Papuç (14 Ad 25 Lik)	AD	1	₺ 200,00	₺ 200,00
MERDİVEN BAŞI TOPLAMI					₺ 296.795,00

MERDİVEN BAŞI TOPLAMININ 1 DAİREYE DÜŞEN ORTALAMASI TOPLAMI					₺ 18.549,69
			YEV.TOP.	YEV.	
5,5 GÜN (5 GÜN BORU ATMA+ YARIM GÜN TEMEL TOPRAKLAMASI)	AD	11	₺ 3.500,00	₺ 38.500,00	
16 GÜN KASA DONDURMA+ BORU DÖŞEME	AD	32	₺ 3.500,00	₺ 112.000,00	
16 GÜN TEL ÇEKME+KLEMENS YAPMA	AD	32	₺ 3.500,00	₺ 112.000,00	
4 GÜN MERDİVEN BAŞI MONTAJI+PANO MONTAJI+TELEFON KUTU MONT.	AD	8	₺ 3.500,00	₺ 28.000,00	
TAM GÜN UYDU ANTENİ KURMA	AD	2	₺ 3.500,00	₺ 7.000,00	
10 GÜN MONTAJ(DAİRE SİG.ANAH.PRİZ+ASKI TAKIM-LEDLERİ)	AD	20	₺ 3.500,00	₺ 70.000,00	
TAM GÜN (DİREK PANOSU VE YERALTI KABLOSU,ŞERİT,KOFRE,TEL.)	AD	2	₺ 3.500,00	₺ 7.000,00	

17 GÜN 2 KİŞİ (34 YEV.) 4 KAT 4 DAİRE M.BAŞI, ASANSÖR İŞÇİLİK TOPLAMI	₺	374.500,00
1 DAİRE İŞÇİLİK BEDELİ ORTALAMASI TOPLAMI	₺	23.406,25

İCMAL

BİR DAİRE İÇİN SIVADAN ÖNCE KULLANILAN MALZEME TOPLAMI				₺	21.261,00
BİR DAİRE İÇİN BOYA SONRASI MONTAJ MALZEME TOPLAMI				₺	17.895,00
MERDİVEN BAŞI MONTAJ MALZEMELERİ TOPLAMI				₺	18.549,69
BİR DAİRE İÇİN GİDEN MALZEME ARA TOPLAMI				₺	57.705,69
				KDV %18	₺ 10.387,02
	BİR DAİRE MALZEME MALİYET BEDELİ			₺	68.092,71

BİR DAİRE MALZEME MALİYET BEDELİ			₺	68.092,71
BİR DAİRE İÇİN İŞÇİLİK BEDELİ TOPLAMI			₺	23.406,25
BİR DAİRE İÇİN 2 PERSONEL ASGARİ ÜCRETE GÖRE SGK, MUHTASAR BEDELİ			₺	39.599,00
DÜKKAN GİDERİ, VERGİ, ARAÇ YAKITI, AMORTİSMAN YAKLAŞIK BEDELİ			₺	50.000,00

ARA TOPLAM					₺ 181.097,96
KAR %40					₺ 72.439,18
3+1 BİR DAİRE İÇİN VERİLMESİ GEREKEN YAKLAŞIK GENEL TOPLAM					₺ 253.537,15

